

Input til helhedsplan i Jonstrup

Kære politikere

I har fået tilsendt et dokument med input til den fremtidige helhedsplan for Jonstrup af borgerforeningen Jonstrup89 (J89). I dokumentet fremgår det, at der i byen er en bred enighed om hvad byens borgere gerne vil have, og hvad vi sammen byder ind med til en kommende helhedsplan, som kommunen i den kommende tid vil arbejde med.

Vi skriver til jer her, fordi vi ønsker at gøre opmærksom på, at J89 ikke længere repræsenterer borgerne. At der - langt fra - er opbakning til det forslag, der er sendt ind til jer. Den involverende proces, som J89 foregiver at arbejde med er ikke-eksisterende, og det er til stor frustration for mange af os borgere, der gerne vil deltage i vores lokale demokrati.

Idéen om et "Byen Hus" (som er en stor multihal på 1200 kvm med dertilhørende mange parkeringspladser opført på byens fodboldbane midt i Jonstrup) er født i en lille kreds i J89's bestyrelse uden generel opbakning. Selv i J89's egen bestyrelse, hvor minimum ét medlem ikke mener, at der er begrundelse for at opføre så stort et byggeri midt i byen. Og til stor frustration og uden opbakning fra os borgere, der står på sidelinjen.

Vi er rystede over at forslaget overhovedet er sendt til rådhuset.

Skæv proces uden involvering

Vi er efterhånden en stor gruppe af borgere og foreninger, der oplever at Jonstrup 89 fører en proces, der i meget begrænset omfang har involveret borgerne. Som har tilsidesat og fordrejet resultater fra en spørgeskemaundersøgelse, har tilpasset input fra foreninger og sidst men ikke mindst, har overhørt talrige protester og kritiske spørgsmål på seneste borgermøde. Derfor er der også - som I kan se - mange medunderskrivere på denne henvendelse.

J89 kører al information i en lukket boble. Dét dokument, som J89 har sendt til jer på byens vegne er end ikke offentligt tilgængeligt for borgerne i Jonstrup. Kritiske bestyrelsesmedlemmer i J89 har forsøgt at trække i bremsen, men bliver konsekvent overhørt.

Vi oplever, at en snæver del af bestyrelsen i J89 sammen med foreningens formand Per K. Larsen, går enegang og konkret stræber efter en lokalplansændring, der kan sikre en opførelse af et såkaldt "Byens Hus" på foldboldanlægget i Jonstrup.

Hverken foreninger eller borgere bakker op om idéen "Byens hus"

På borgermødet i Jonstrup 15. november 2022 var vi glade for at både Bettina Ugelvig (S) og Jesper Dyhrberg (F) deltog og overhørte debatten. Her blev det tydeligt fremført af fodboldklubben - og af flere borgere - at der ikke er behov for og ikke er opbakning til placering af "Byens Hus" på fodboldbanen. Det vil have massive konsekvenser i lokalområdet med endnu mere trafik, mangel på P-pladser, ødelæggelse af et grønt område, som ikke bare fodboldklubben benytter, men som også børn og unge benytter udenfor skoletiden. "Konkret vil en placering på fodboldbanen lukke fodboldklubben", fremførte formanden Henrik på borgermødet, der endvidere fortalte, "at han aldrig er blevet involveret i planen og blot har modtaget sporadisk informationen gennem den hustanddelte flyer, hvor "Byens Hus" er defineret, beskrevet og placeret af J89."

Et møde som J89 har afholdt med foreningerne indikerer, at langt de fleste foreninger har brug for mere depot/opbevaringsplads, men ikke et "Byens Hus". Af foreningerne var der konkret blot tre, der ikke fandt de eksisterende rammer i Jonstrup hus fyldestgørende: Jazzfestivalen kan ikke tage flere medlemmer ind til deres månedlige forsamlinger grundet kapacitetsgrænsen i Jonstruphus. Senior Akademiet og Gymnastikforeningen er begrænset af den nuværende kapacitet i forhold til tider og vil have gavn af en ekstra sal.

Vi savner en ordentlig proces

Vi borgere og foreninger er frustrerede i forhold til hele processen op til det fremsendte materiale fra J89. Processen har været hermetisk lukket og stramt styret af formandskabet. På borgermøderne har man lovet inddragelse, men faktum er, at det har været begrænset til en flyer og to borgermøder. På borgermødet i Maj lovede man en bred diskussion af flere mulige løsninger på skolens behov for mere plads, herunder gymnastiksal. På mødet i november lovede man inddragelse ift. det skriv I har fået fremsendt af J89, med mulighed for kommentering. Men dokumentet er nu fremsendt til jer, uden at det er kommunikeret til borgerne eller med nogen mulighed for indsigelse.

Konklusion

Vi mener helt grundlæggende ikke, at der findes et faktisk grundlag for at opstille et ønske om at bygge den største bygning i Jonstrups historie med dertilhørende P-Pladser. Der er **ikke** et behov. Der er rigeligt med faciliteter i Furesø Kommune, som borgere i Jonstrup har glæde af, og vi bor mindre en to kilometer fra tre store idrætshaller af håndboldstørrelse i Måløv.

Vi mener heller ikke, at det er et "Byens Hus" der skal prioriteres økonomisk – hverken i etablering eller drift – i en tid hvor kommunen er tvunget ud i besparelser på kerneopgaver.

Der er behov for en samlet plan for skolen, herunder også fag- og idrætsfaciliteter, men et "Byens Hus" er bestemt ikke en forudsætning for, at kommunen kan lave en god og også økonomisk rentabel løsning for skolen. Men den bliver af J89 fremstillet som sådan.

Vi vil også gerne stille spørgsmålstegn ved om Jonstrup89 fortsat pr. automatik er eneste høringsberettigede og det eneste talerør for Jonstrup? J89 har mindre end 300 medlemmer ud af de 13-1400 husstande, vi har i byen. Og eftersom kun en ret begrænset del af de 300 medlemmer deltager på borgermøder - og ej heller har adgang til Jonstrup89's arbejde, da bestyrelsen som nævnt er en lukket klub - mener vi at flere stemmer skal på banen.

Se også vores konkrete input til Helhedsplan for Jonstrup i vedlagte bilag 1 på næste side.

De bedste hilsner,

Henrik Ortvald, formand for Fodboldklubben i Jonstrup

Per Bisp, formand for afdelingsbestyrelsen i Jonstrup Husene (60 husstande)

Bo Skovbjerg, formand for Bringehusenes afdelingsbestyrelse (15 husstande)

Helle Pødenphant, formand for grundejerforeningen Nørrevangsvej (28 husstande)

Kasper Graversen og Jannie Gade på vegne af Grundejerforeningen Chr. Hauchs Alle´ (9 husstande)

Har I spørgsmål eller behov for uddybelse, er I meget velkommen til at kontakte Jannie Gade, jannie.gade@gmail.com, mobil: 26106859

Bilag 1

Konkret input til helhedsplan for Jonstrup

Vi ønsker grundlæggende en sammenhængende by med respekt for naturen – og med et godt skoletilbud til de små skolebørn

Skole

Vi forstår den problemstilling der er omkring skolen, og mener også at vi så vidt mulig skal løse det inden for de eksisterende rammer og med lavest mulige omkostninger. Det er dog også tydeligt, at Håndværk og Design, Gymnastik, samt Natur og Teknologi ikke vil kunne være i de eksisterende rammer, og at der skal derfor findes en løsning for dette.

Politikerne har godkendt en skole til 3. klasse og derfor vil kravene til både Natur & Teknologi samt Håndværk & Design kunne være mindre end for et lokale, der skal understøtte elever til op til 5. eller 6. klasse. Vores forslag vil være at opføre dette som en tilbygning på ca. 150-200 kvm.

En gymnastiksal i lighed med det man ser på andre skoler på 13x22 meter (f.eks. Søndersøskolens lille sal), bør kunne understøtte en undervisning op til og med 3. klasse. En hal af denne størrelse vil være ca. 450 kvm stor inkl. omklædning, næsten 1/3 af "Byens Hus" og markant lavere i højden. Hallen bør bygges på skolens areal, tæt på hvor børnene opholder sig i forvejen. Den bør opføres med hensyn til de eksisterende gamle bygninger, og bør kunne benyttes til foreningsaktiviteter i aftentimerne.

J89 fortsætter kampen for skole op til 5. klasse - igen uden hensyntagen til de mange flere krav til lærerstab, parkering ved skolen, muligheder for af-og-pålæsning af børn og endnu flere faglokaler. For ikke at tale om et voksende børnetal, der betyder at de små klasser allerede helt naturligt vil fylde hele skolen op.

Vi mener at det fremadrettet er bedre at arbejde med ordentlig kvalitet og fornuftige rammer for en skole til og med 3. klasse.

Sammenhængskraft på tværs af Jonstrup

Jonstrup består i dag af Sydlejren med sin udbygning på den gamle flyvestation og Jonstrup by, hvor både skolen, Rema og Jonstrup Hus ligger. Der er lille tilknytning til de nye områder og mange af faciliteterne er ejet af grundejerforeningerne og derfor ikke tilgængelige for alle.

Vi ved at der i dag findes bygning 305 ved siden af Hangar 2. Der er pt. dialog om at afhænde denne bygning til anden side og dialogen med J89 har ikke været frugtbar ift. at finde en endelig løsning.

Vi ser et stort potentiale i bygningen som et nyt beboerhus, der kan skabe aktiviteter på tværs af Jonstrup. Bygningen er 500 kvm stor og kan dermed rumme den større sal som nogle foreninger ønsker. Jonstrup Hus har i dag en sal der er ca. 100 kvm stor, hvorfor denne tilføjelse, vil bringe mange muligheder med sig, herunder rig mulighed for at allokere plads til depoter.

Bygningen kræver finansiering for at kunne blive bragt op til en brugbar standard, noget der vil kunne finansieres gennem fonde, hvor en vedligeholdelsesmodel i tråd med den vi ser for Jonstrup Hus og som har fungeret i mange år, kunne være en god løsning.