



Til Furesø Kommune

Center for By Miljø og Erhverv

svaerbyg@furesoe.dk.

Att.: Sebastian Rueskov Grif

Furesø, den 06.04.2026

Vedr. Jonstrupvangvej 150N - Jonstrup Skole

Furesø kommunes sag nr. 25/7007, Dok nr. 32069/26

Furesø By og Land har modtaget ovennævnte naboorientering og værdsætter at få lejlighed til at udtale sig i anledning af ansøgers ønske om dispensationer.

Der søges om dispensation fra:

- §9.1 Bygning 1-5 markeret på Kort 2 må ikke nedrives ombygges eller på anden måde ændres uden Byrådets tilladelse.
Bestemmelsen gælder også for bygningsmæssige tiltag, sekundær bebyggelse og faste konstruktioner der placeres inden for 2 meter af bygning 1-5

BAGGRUND

I database for bevaringsværdige bygninger er Jonstrupvangvej 150N ikke benævnt som bevaringsværdig, dog er bygningen i kommunal planlægning kortlagt iht. nedenstående.

Gældende for ejendommen er lokalplan 161 fra januar 2026. Her er udført en grundig analyse af bygningens bevaringsværdier. Her fremhæves:

'Bygning 3 – Gymnastikbygningen, opført 1889.

Arkitektur: 2 - Statelig bygning med en stærk symmetrisk opbygning, fra det markante midtstillede indgangsparti, markeret med gotisk inspirerede portaler og en udkraget frontkvist, til de to trappetårne på gavlene. Helstøbt og veldetaljeret historicisme, som kan bære at tagfladens tre kviste bryder symmetrien lidt. En nyere tilbygning mod øst skæmmer helhedsindtrykket en anelse.'

'Miljø: 2 Bygningen giver både gårdrummet og haverummet karakter.'

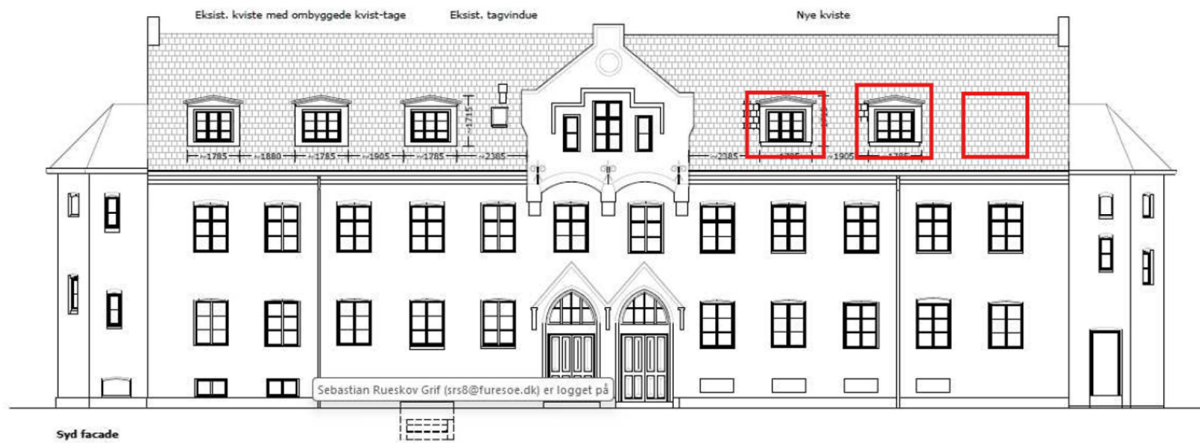
VURDERING

Med afsæt i det fremsendte materiale vurderer vi at

- Det er formildende at kviste opsættes mod gårdrummet, fremfor mod det åbne land.
- Det er formildende at tagfladen har kviste i forvejen.

Med afsæt i beskrivelsen af bevaringsværdierne i lokalplanen vurderes det fremsendte forslag at skæmme facaden og derved bygningens symmetri ved at opføre 2 kviste. Derfor anbefaler Furesø By og Land at

- Der gives tilladelse til at opføre 3 og ikke 2 kviste for at understøtte bygningens bevaringsværdier bedst.



Der vil forsat være lidt spil i symmetrien i det, vindues- og dørsætning i tårnbygningerne varierer lidt. Men hvor kviste på alene den ene side af frontispicen var acceptabelt iht. vurdering i bevaringsbeskrivelsen, vurderes 2 nye kviste på den anden side, at få den resterende tagflade til at fremstå ubalanceret.

Derfor anbefales det at opføre 3 kviste og i samme udtryk som eksisterende.

Med venlig hilsen

Furesø By og Land
Marie Preisler-Berthelin

mpberthelin@gmail.com
www.furesoebygland.dk