



Generalforsamling

REFERAT AF GENERALFORSAMLING

Torsdag 11. april kl. 19.00 til 21.00

1. Valg af dirigent

Wivi Hurwitz Larsen

Generalforsamlingen er lovlig, ingen kommentarer.

2. Valg af referent

Peter Malsø

3. Formandens beretning

Bilag 3*

Kommentarer

- Bekymring om T-kryds ved Jonstrupvej/Bringevej og børn der cykler til skole
- Bump på Jonstrupvangvej – Forslag om skiltning med 20 km/t i stedet for 30 km/t

Spørgsmål

Ingen spørgsmål

4. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse

Bilag 4*

Spørgsmål

Ingen spørgsmål

Årsregnskab godkendt

5. Indkomne forslag behandles

NB: Der er ikke indkommet forslag til behandling

6. Forelæggelse af budget til godkendelse

Bilag 6*

Fastlæggelse af kontingent for:

- 2024
- 2025

Spørgsmål budget 2024

Ingen spørgsmål

Budget 2024 godkendt

Spørgsmål budget 2025

Ingen spørgsmål

Forslag om at hæve kontingent til 100 kr. godkendt

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Efter tur afgår bestyrelsesmedlemmerne

- Peter Malsø
- Inge Livbjerg
- Bo Søgaard

Alle genvalgt

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Nuværende suppleanter

- Jens Trap
- Pia Jepsen

Alle genvalgt

9. Valg af revisor og revisorsuppleanter

- Jørgen Bruhn Andersen genopstiller som revisor
- Poul Rasmussen genopstiller som suppleant

Alle genvalgt

10. Eventuelt

- Ønske om at borgere melder sig, hvis de har kompetencer, der kan bidrage i J89
- Vi ønsker gerne nye og flere kræfter i husudvalget, hvis nogen har interesse, så tag gerne fat i Jens Trap
- Kommentar om at få inddraget forstanderboligen i forbindelsen

lokalplansdialog for skolen i 2024 – bekymring om at lokalerne går tabt, hvis vi ikke får dem i år

- Ønske om at vi bliver endnu mere skarpe i forhold til kommunens løsninger ved trafik og vejændringer/forbedringer bl.a. helle ved skolen og fodgængerfelter mm.
- Specifikt ønske om at få bidrag fra kompetencer, der ved mere om hjemmeside eller evt. udvikling om hjemmeside

*) Bilagsnummerering iht. indkaldelsen

Underskrifter

Wivi Hurwitz Larsen
som dirigent

Bo Søgaard
som formand

Peter Malsø
som referent



Jonstrup '89 Generalforsamling

Torsdag 11. april 2024

3. Formandens beretning

Beretningen omfatter perioden fra generalforsamling i 2023 til nu.

Der har gennem året været en god samarbejdsånd i bestyrelsen. Det er også vores vurdering, at samarbejdet med forvaltning og politikere om udvikling af vores lokalområde har været positivt.

Foreningen har haft 276 medlemmer i 2023

Beretningen her oprider årets gang og prøver at pege fremad på opgaverne i indeværende år og fremover.

Årets aktivitet

En kort opdatering:

- én generalforsamling
- 7 bestyrelsesmøder
- 10 naboorienteringer og høringsager
- årsmøde med centerchef Louise Piester
- møde med skolechef Per Christensen om skolens udbygning
- møder i Lokalsamfundenes Samvirke, hvoraf 2 med forvaltningen
- hjemmeside til Jonstrup Kulturdag
- skoleaktion ved rådhuset ifm. Byrådsmøde
- juletræstænding på Jonstrup Torv med glade børn, forældre og borgere

Dertil en del korrespondance og møder med borgere, politikere og forvaltning samt udlån og udleje af Jonstruphus.

Vi har ikke behandlet sager med behov for borgermøder. Kommunikationen med borgere har derfor været via hjemmeside, nyhedsbreve, facebook og email.

Vi arbejder for det stærke lokalsamfund

Vi er et lokalsamfund i Furesø kommune, som i de to bycentre har rigtig, rigtig mange borgertilbud af kulturel, fritids- og indkøbsmæssig karakter. Og vi ligger nabo til Måløv, med den bys mangefacetterede tilbud.



Men det stærke lokalsamfund skal baseres på egne faciliteter og muligheder, hvor tilbud og fælles oplevelser kan bringe børn og voksne sammen og styrke fællesskabet.

En bydel, hvor nye initiativer bydes velkommen og støttes. Det er derfor glædeligt at se mange nye initiativer, som under de rette vilkår kan udvikle sig og blive en del af bydelens dna. Vi har allerede oplevet

- Jonstrup Kulturdag i 2023 med knap 4 km. lokalkultur
- Loppemarkederne i Hangar 3 og på fodboldbanen
- Skatebanen som magnet for børns møder og udfoldelser.
- Mageløses åbne invitationer til både mad og kultur
- Jonstrup Billedskole, som p.t. er en pop-up aktivitet
- Fodboldens genopstart med glade børn på boldbanen
- Kor og spirende musikskole i Seminariebygningerne

I det samlede billede af bydelens fælles og identitetsskabende aktiviteter står naturligvis fortsat Jonstrup Senior Akademi, Jonstrup Jazz og Jazz Festivalen, som fyrtårne for hvordan kulturen kan formidle lokalt samvær, fællesskab og lokal identitet.



I bestræbelserne på aktivt at invitere nye borgere ind i bydelens fællesskaber, skal børnenes og børnefamiliernes interesser indtænkes.

Vi har et meget aktivt 'seniorakademi', så kan vi måske udvikle et attraktivt 'juniorakademi'? Kan vi aktivere fælles fri-luftsevents med Shelter 214? Skal vi have den helt store Jonstrup Tøndeslagning til fastelavn og Danmarks største digitale Skt. Hansbål?



Jonstrup '89

Juletræstændingen var en stor succes, stærkt sponsoreret af Rema 1000 med æbleskiver, kakaomælk og gløgg. Kan vi gøre det bedre i år? Vi modtager meget gerne gode forslag.

Men sikkert er det, at vi alle sammen skal tænde Jonstrups juletræ fredag 29. november 2024 kl. 15:00 på Jonstrup Torv sammen med julemanden og nisseorkestret fra Furesø Garden.

”Vi elsker vores skole, men”

Byrådet vedtog i august 2023 at arbejde for en skole til 5. klasse i Jonstrup, når 3. klasseskolen står færdig. Muligvis er situationen for Egeskolen med 10. klasse til den tid helt anderledes.

Forvaltningen havde anbefalet byrådet at udskyde udbygningen til 3. klasse til ind i 2030'erne. Udvalget for Børn og Skole afviste ikke anbefalingen, og sendte beslutningen videre til Byrådet.

Det var imponerende, at så mange borgere, forældre og børn fra Jonstrup var dukket op til dette besluttende byrådsmøde. Med én dags varsel.

Plakatens budskab, at ”Vi elsker vores skole, vi kan bare ikke være der allesammen” gik rent ind, og efter en budrunde i Byrådet, blev udvidelse af Jonstrup Skole besluttet. Endnu en gang tak til de mange, der mødte frem og i god ro og orden støttede vore politikere i den rigtige beslutning.



Jonstrup '89 anbefaler, at skolen opføres i ånden fra kommunens Klimaplan og Agenda21-strategi med ambitiøse krav til bæredygtighed, CO2-udledning og klimatisk bevidsthed. Heri ligger også, at skolen planlægges med henblik på elevernes udvikling til reelle klimaambassadører. Det kan I læse på hjemmesiden.

Jonstrup '89 har med forældreopbakning i hele processen præciseret behovet for en kvalitetsskole, i modsætning til den utilstrækkelige skole som vi har i dag trods de midlertidige pavilloner. Kvalitet for undervisningen, kvalitet for medarbejderne og kvalitet for FFO'en, som i dag fungerer under helt utilstrækkelige forhold. Dette er samstemmende med Skolebestyrelsens præciseringer, og vi ser frem til at samarbejde om udviklingen.

Skolens planløsning, der skal kunne tilgodese borger- og foreningsbrug efter skoletid, bliver spændende at arbejde med. Vi ser frem til, at resultatet bliver et gensidigt berigende

byggeri, og ikke vil resultere i et mindste fællesfold.

Jonstrup '89 har derfor ønsket, at udformning og planlægning skal lægges i hænderne på begavede og erfarne arkitekter.



Skoleudbygningen vil kræve et areal i Seminarieparken.

Den lokalplan, som Furesø kommune vil fremlægge, baseres på placering som vist på billedet (Scenarie 2a). Jonstrup '89s bestyrelse har ingen samlet anbefaling af placering, men vil lægge vægt på, at den valgte placering bedst tilgodeser skolens behov under hensyntagen til de kulturhistoriske natur- og bygningsmæssige omgivelser på stedet. Kommunen vil forud gennemføre en analyse af de bevaringsværdige bygninger og parkanlægget.

Vi og mange borgere i Jonstrup ser frem til, at den skæmmende pavillonbygning på torvet fjernes.

Skoleudbygningen vil være markant i Jonstrup og der vil givet vis være delte meninger om en række forhold. Jonstrup '89 vil derfor både informere og holde borgermøde om det videre forløb, som grundlag for input og høringssvar.

Jonstrup '89 er inviteret med i planprocessen, hvor vi, ud over de nævnte anbefalinger, vil forholde os til bygningernes anvendelse til borgerrettede formål udenfor skoletid.

Bydelens lokalemangel

Jonstruphus som lokalområdets eneste bydelshus er begrænset i sin anvendelse og er desuden fuld booket gennem året.

Specielt Værløse Gymnastik har stor tilslutning i Jonstrup og ønske om at etablere flere hold, hvis lokalemulighederne havde været til stede. Også Jonstrup Billedskole har stor tilslutning og søger faste lokale til deres aktiviteter. Fodboldklubben har tilsvarende mangler. Nye fællesskabende aktiviteter har ingen lokalemæssige muligheder.

Med baggrund i, at også Jonstrup Skole og Jonstrupvang Bebyggelsen mangler faciliteter til bevægelse og idræt, opstod i 2022 idéen til et fælles Byens Hus, som nu er skrinlagt

Mange har nævnt Hangar 3 som mulighed for foreninger. Hangar 3 er dog et privat beboerhus, som borgerne i Sydlejren har købt og betalt, og hvor udlejningsvilkår p.t. ikke umiddelbart åbner for andre.

Fællesskaber spirer og gror i foreningerne og i aktiviteter, hvor borgere mødes. Indendørs faciliteter er nødvendige for de fleste foreninger og mødesteder. Så vi har ikke givet op.



Udvikling af Bygning 305 til borger- og foreningshus blev ikke bakket op af Furesø kommune. Men Bygning 305 er ikke glemt. Kommunen har for mange kommunale m2 så Bygning 305 skal efter planen stadig sælges.

Med Byrådets beslutning om udvidelse af Jonstrup Skole og med Regionens ombygning af Jonstrupvang Bebyggelsen, har Furesø kommune stillet bydelen i udsigt, at behovet for lokaler i nogen grad vil kunne imødekommes i disse projekter. Jonstrup '89 er inviteret med i udviklingen, og nu får vi at se, hvad der ligger heri.

Vi vil løbende orientere og afholde borgermøder om i hvert tilfælde de nye lokalplaner, som skal udarbejdes. Herudover vil vi søge at etablere projektgrupper som borgernes fælles støttepunkt og talerør i samarbejdet med bygherrerne.

Naturen

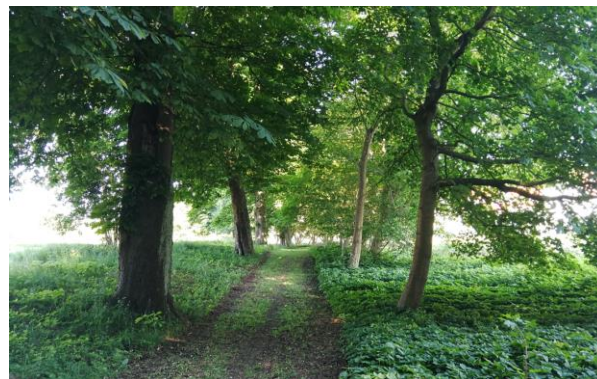
Jonstrup er begavet med naturens nærhed, hvor bydelen er indeklemmt imellem fredede og beskyttede naturområder i en grad, at yderligere udbygning ikke er mulig. Fra undersøgelse ved vi, at naturen er vigtig for jonstrupborgerne, hvilket Jonstrup '89 aktivt støtter.

I 2023 besluttede Furesø kommune plejeplanen for de kommunale friarealer i Sydlejren. I samarbejde mellem forvaltning og borgere, herunder også Jonstrup '89, blev et kompromis fundet mellem ren naturpleje og aktiviteter.



Lokalplan 119 for bl.a. bebyggelserne Jonshøj og Højen indebar omfattende træfældninger, hvor bl.a. det østlige løvtag over Filosofgangen forsvandt. Det er derfor et plaster på såret, at Furesø kommune i 2023 endelig - og ikke uden pres - tinglyste deklARATIONERNE om Filosofgangens retablering og pleje. Også, at kommunen senest har meddelt, at arbejdet med genplantning efter byggeri og fejlfældning vil blive

igangsat i 2024 iht. den plejeplan, som Jonstrup '89 foranledigede udarbejdet. Det vil vi følge.



Helhedsplanen for Sydlejren og efterfølgende planer præciserer, at der skal værnes om nattemørket. Jonstrup '89 og andre har påtalt, at løsninger ikke overalt fremstår overbevisende og har bl.a. fået stibelysninger ændret. Det er nu bekræftet, at lyset på Perimetervejen vil blive dæmpet om natten og at den nordlige afslutning af Søhusvej vi ske med en vold, der vil skærme flyvestationen imod bilernes lyskegler.

Ambitionerne fra helhedsplanen med 'grønne' udstykninger og boliger omkranset af træer og skov er stedse aftaget. Jonstrup '89 ser derfor gode muligheder for, at en del af den kommunale målsætning om 20.000 nye træer i kommunen vil kunne realiseres i Jonstrup.

I tråd hermed ser vi gerne, at de grønne beplantningsbælter omkring erhvervsområdet Walgerholm færdiggøres i overensstemmelse med Lokalplan 23's bestemmelser. Forvaltningen har meddelt os ikke at ville kræve lokalplanens krav her til overholdt. Men vi kigger lidt nærmere på sagen.

Bydelens trafik

Trafikforholdene i bydelen fremstår som en everlasting story. Vi har gennem flere år fremlagt vore bekymringspunkter og er mødtes med forvaltningen om trafiksikkerhed og trafikstøj. Vi har fundet forståelse for vore synspunkter, og noget er også sket. Men der er stadig noget at arbejde med. Her en statusoversigt.

- Indsats for trafiksikre skoleveje blev ultimo 2023 udsat. Vi har nu fået lovning på, at helleanlæg for krydsning af Jonstrupvej bliver etableret her i foråret.
- Bump ved Jonstruphøj blev korrigeret i 2023 tilpasset den anbefalede hastighed på 30 km/t.
- Vi var lovet opdateret trafiktælling og hastighedsmålinger gennem Jonstrup i 2023. Men det smuttede, for firmaet havde taget fejl af vejene. Vi ser nu frem til de lovede målinger i 2024.
- Pendlere til Måløv station savner belysning på cykelstien langs Gammelvadvej. Der er ingen aftale mellem kommunerne herom, så der kommer desværre ingen belysning på cykelstien.
- Trafikregulering af den østlige del af Jonstrupvangvej er efter mange års arbejde nu endelig kommet på kommunens prioriteringsliste mhp. øget trafiksikkerhed og

Jonstrup '89

bedre miljø for de støjplagede borgere langs vejen. Vores oplæg er helt enkelt en løsning som Kr. Værløsevej.



- Bus 153 til Sydlejren starter omkring 1. juli 2024. Men længere aftenkørsel og stoppested ved Filmhusene bliver i første omgang ikke imødekommet. Køreplanen offentliggøres medio juni. Movia er bedt om at tilpasse køreplanen til skolebørnenes behov.

Sidste nyt er, at Movia overvejer sammenfletning af Bus 152 og 153 i 2025. Hvorledes det påvirker busbetjeningen i bydelen, véd vi ikke.



- Kommunen har orienteret om, at stoppested for Bus 500 ved Jonstrupvangvej bliver genfremsat for RegionH's trafikudvalg i år.

Ting ta'r tid har vi erfaret. Ofte meget lang tid. Og kommunens nuværende stramme økonomi kræver skarpe prioriteringer, hvilket vi som borgere må have forståelse for.

Og selv om vi gerne så de trafikikkerhedsmæssige foranstaltninger og busforbindelsen løst for længst, synes der at være lys forude.

Fjernvarme og energi i Jonstrup

Planerne for udrulning af fjernvarmen holder p.t. med tilslutning til de enkelte parceller i løbet af 2027. I starten af 2026 – altså om to år – udsender Vestforbrænding tilbud til alle gaskunder i Jonstrup om tilslutning til kampagneprisen som aftalt.

Trods store ambitioner om energirigtig udbygning af Jonstrup har vi siden 2015 alene set opvarmning med individuelle luftvand varmepumper. Dog med Mageløse som den forbilledlige undtagelse.

Men nu ser vi jordvarmeanlæg i Orangerierne og lokale varmelaug i Filmhusene med decentrale varmepumper mhp.

lavere CO2-udslip og bedre driftsøkonomi, samt reduceret støj.

IkanoBolig har tanker om yderligere energioptimering og lavere CO2-udslip i Udsigtshusene. Her overvejes fælles sol-energianlæg, jordvarme og energilagring i undergrunden i et bydelsintegreret nærvarmeprojekt. Meget interessant hvis det helt eller delvist lykkes.

Med baggrund i disse energiprojekter er der formuleret et udviklingsprojekt blandt andet mhp. at overvåge og dokumentere sammenlignelige energidata på disse anlæg. Jonstrup '89 har deltaget i idéudviklingen, hvor projektstøtte er søgt under ELFORSK-programmet for fremme af effektiv energiudnyttelse.

2024 og fremtiden

På mange måder vil fremtiden være en slags business as usual med naboorienteringer, trafikale forhold og egne projekter. Dog er der øremærkede aktiviteter, som vil kræve større opmærksomhed end hidtil.

Den umiddelbare fremtid vil indeholde Jonstrup '89s bidrag til udvikling af kvalitetsskole med faciliteter til borgernære foreningsaktiviteter. I Jonstrup '89s optik er Forstanderboli-gen fortsat et aktiv herfor. Hertil vil lokalplanen for skolen blive udarbejdet med afholdelse af borgermøde i høringsperioden.

Udbygningen af Jonstrupvang Bebyggelsen (institutionen ved skoven) banker også på døren, hvor vi af kommunen er inviteret med i planprocessen for faciliteter til borger- og foreningsbenyttelse. Umiddelbart synes mulighederne at være adgang til bevægelsessal og varmtvandsbassin. Vi nedsætter en arbejdsgruppe af interessenter til både udvikling af faciliteterne og for samarbejde i byggeperioden.

På de indre linjer skal vi videre med en ny og mere kommunikerende hjemmeside til erstatning for vores nuværende, som er under teknologisk udfasning. Digital opfølgning og dialog med borgerne er forudsætningen for en stærk forening og et styrket Jonstrup. Det kræver en aktiv intern indsats, hvor vi som altid gerne hører fra medlemmer, som kan tilbyde sig og deltage i 'maskinrummet'. I nogen grad forudser vi behov for ekstern assistance, som vi næppe kan finansiere inden for vore nuværende budgetmuligheder.

Og sidst, men absolut først i rang er hjertesagen som tidligere nævnt med udvikling af tilbud og events til styrkelse af vores lokalsamfund. Vi vil meget gerne i dialog med medlemmerne om, hvilke idéer, der kan udvikles, og med medlemmer, som kan tænke sig ad hoc eller mere permanent at deltage i udviklingen heraf. Lad os summe om mulighederne efter generalforsamlingen, hvor Jonstrup '89 byder på et glas vin og snack.

Tak for ordet

Bo Søgaard
Formand

Regnskab 2023 Jonstrup '89



Indtægter

Kontingenter	13.800,00
--------------	-----------

Indtægter i alt	13.800,00
------------------------	------------------

Udgifter

Bestyrelsesmøde	2.520,00
-----------------	----------

Gebyrer	1.225,25
---------	----------

Generalforsamling	3.559,68
-------------------	----------

Skaterpark	5.000,00
------------	----------

Projekter	6.900,98
-----------	----------

Kontor/telefon	24,95
----------------	-------

Diverse	161,50
---------	--------

Udgifter i alt	19.392,36
-----------------------	------------------

Årets resultat	-5.592,36
-----------------------	------------------

Balance 2023

Aktiver

Kasse/kontant	0,00
---------------	------

Bank	84.823,00
------	-----------

Likvider i alt	84.823,00
----------------	-----------

Aktiver i alt	84.823,00
----------------------	------------------

Passiver

Skyldig Furesø Garden	2.000,00
-----------------------	----------

I alt skyldig	2.000,00
----------------------	-----------------

Egenkapital primo 2023	84.915,36
------------------------	-----------

Restbeløb stenprojekt	3.500,00
-----------------------	----------

Årets resultat	-5.592,36
----------------	-----------

Egenkapital ultimo 2023	82.823,00
--------------------------------	------------------

Passiver i alt	84.823,00
-----------------------	------------------

OVENSTÅENDE REGNSKAB ER UDARBEJDET OG REVIDERET I HENHOLD TIL
FORENINGENS LOVE. BEHOLDNINGERNE ER AFSTEMT MED BANKENS
DATERINGER

JONSTRUP, DEN 8/2 2024

REVISOR

JØRGEN BRUHN-ANDERSEN

J. Bruhn Andersen

Jonstrup '89

Generalforsamling

Torsdag 11. april 2024



6. Forelæggelse af budget til godkendelse.

Herunder fastsættelse af kontingent for 2024 og 2025

6.1 Budget og kontingent 2024

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent **50 kr.** pr husstand med tilhørende årsbudget for 2024 jfr. herunder

Indtægter

Kontingenter a 50 kr	15.000,00
Diverse indtægter	
Indtægter i alt	15.000,00

Udgifter

Bestyrelsesmøde	3.500,00
Gebyrer	1.500,00
Generalforsamling inkl. trykning	5.000,00
Hjemmeside	15.000,00
Projekter	15.000,00
Kontor/telefon	3.000,00
Diverse	500,00
Udgifter i alt	43.500,00
Årets resultat	-28.500,00

6.2 Kontingentregulering 2025

Bestyrelsen stiller forslag om at regulere husstandskontingent for 2025 til **100 kr**

Forslaget begrundes i stigende priser, vision om at støtte flere initiativer i bydelen samt behovet for opdatering af hjemmeside og digital medlemsadministration

Kontingentreguleringen skal også ses i lyset af, at kontingentet ikke er reguleret siden foreningens start i 1989.